

Luminosa Villa Indipendente: Interni da Personalizzare e Massimo Comfort- MORCONE (BN) contrada Canepino



Città	Morcone (BN)
Contratto	Vendita
Prezzo	85.000 €
Dimensione	260 m ²
Piani	2
Camere	5
Cucina	ABITABILE
Condizionamento	Assente
Finiture	N.D.
Interni	N.D.

Descrizione

? Villetta Indipendente con Ampio Terreno in Vendita a Morcone (BN)

Contrada Canepino – Una tela bianca da personalizzare secondo i tuoi sogni!

Proponiamo in vendita una splendida villetta indipendente, situata in una posizione strategica e facilmente raggiungibile nella tranquilla Contrada Canepino a Morcone (BN). L'immobile si trova in uno **stato di costruzione avanzato**, offrendo il perfetto equilibrio tra una struttura già solidamente avviata e la totale libertà di rifinitura interna.

? Caratteristiche Principali:

- **Superficie interna:** circa 260 mq, caratterizzati da ambienti ampi, versatili e straordinariamente luminosi.

- **Spazio esterno:** 2.500 mq di terreno privato circostante, ideale per realizzare un grande giardino, una piscina, un uliveto o un'area relax all'aperto.
- **Indipendenza:** Libera su quattro lati, per garantire la massima privacy e tranquillità.

? Perché scegliere questa proprietà?

- **Personalizzazione totale:** Gli interni sono da completare, permettendoti di scegliere i materiali, i rivestimenti, la disposizione definitiva delle stanze e gli impianti che preferisci (es. domotica, riscaldamento a pavimento, soluzioni green).
- **Posizione strategica:** Immersa nel verde ma posizionata in una zona comoda e **facile da raggiungere**, ideale sia come prima casa per una famiglia sia come splendida residenza estiva.

? **Non perdere questa opportunità unica.** Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni, per visionare i progetti o per fissare un sopralluogo gratuito.