

TERRENO (F1) TURISTICA – RICETTIVA



Città	Casalduni (BN)
Contratto	Vendita
Prezzo	N.D.
Dimensione	17000 m²
Piani	N.D.
Camere	N.D.
Cucina	N.D.
Condizionamento	Assente
Finiture	N.D.
Interni	N.D.

Descrizione

Proponiamo in vendita a **Casalduni (BN)**, con vendita a corpo, un ampio e versatile terreno della superficie complessiva di circa **17.000 mq (1,7 ettari)**. Il punto di forza esclusivo di questa proprietà è la sua **destinazione urbanistica F1 (Turistico-Ricettiva)**, che lo rende ideale per la realizzazione di sviluppo rurale e naturalistico.

Natura del suolo: Una suggestiva varietà paesaggistica che alterna zone a **uliveto**, aree a **seminativo** e una parte di **bosco ceduo**. Il terreno gode di un **accesso facile e comodo** direttamente dalla strada principale. **Modalità di vendita:** A corpo.

Situato a Casalduni, in provincia di Benevento, il terreno è immerso nella tranquillità e nel verde del Sannio, ma al contempo ben collegato alle principali vie di comunicazione della zona. La posizione è perfetta per intercettare il turismo enogastronomico, green e culturale tipico di questa splendida fetta di Campania.